



Stejnopis č. 6

Nájemní smlouva Smlouva č. NAP/35/05/004737/2018

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají
podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen jako „nájemní smlouva“ nebo „smlouva“)

Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
zastoupené na základě usnesení Rady hl. m. Prahy č. 2468 ze dne 11.10.2016 a plné moci ze dne
1.2.2018 Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem
Magistrátu hl. m. Prahy
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581, plátce DPH
(dále jen „pronajímatel“)

a

Česká pirátská strana, se sídlem Řehořova 943/19, Praha 3,
zastoupená na základě plné moci Pavlem Hájkem,
IČO: 71339698
(dále jen „nájemce“)

t a k t o:

I. Předmět a doba nájmu

1. Pronajímatel souhlasí s pronájmem veřejného prostranství níže specifikované lokality, v uvedeném termínu a o uvedené výměře, dle situace v katastrální mapě, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

termín	Lokalita	výměra m ²	parc.č.	k.ú.
22.9.2018	Novostrašnická	7237 m ²	2794/1	Strašnice
22.9.2018	Novostrašnická	183 m ²	2794/485	Strašnice
22.9.2018	Novostrašnická	997 m ²	2794/472	Strašnice

II. Účel nájmu

1. Umístění přechodných zařízení v souvislosti s pořádáním předvolební kampaně.

III. Nájemné

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. za dohodnuté nájemné, které činí 8.417,- Kč (slovy: osm tisíc čtyři sta sedmnáct korun českých) a bude poukázána bezhotovostně na účet pronajímatele vedený u PPF banky, a.s., č.ú. 149024-0005157998/6000, VS: 1234567890, KS 308 ke dni 31.8.2018. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění.

IV. Závazková část

1. Nájemce se zavazuje a bere na vědomí:

- po skončení akce žadatel vyklidí celou použitou plochu a zanechá ji v čistém a neporušeném stavu;
- žadatel je povinen odstranit na svůj náklad případné závady a poškození vzniklá na užití ploše během celé akce;
- žadatel neomezí průchodnost chodníků ani veřejný provoz;
- žadatel požádá příslušný silniční správní úřad o povolení k zvláštnímu užívání dotčené plochy, k vjezdu a parkování vozidel a dodrží podmínky jím stanovené;
- žadatel nenaruší provoz ani zařízení restauračních zahrádek a prodejních stánků;
- žadatel nepoškodí stávající veřejná zařízení, sochy, apod.;
- na použité ploše bude dodržena vyhláška hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb., o čistotě, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích;
- žadatel na sebe bere veškeré právní důsledky za případné škody, újmy na zdraví, případně za omezení tržeb okolních obchodních společností, které by vznikly v souvislosti s uvedeným zábořem;
- během celé akce (příprav, programu i úklidu) bude dodrženo nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V případě překročení přípustných hodnot se žadatel vystavuje nebezpečí sankcí, případně možnosti přerušování nebo zrušení celé akce.

V. Smluvní pokuty

1. Za nedodržení každé z výše uvedených podmínek se nájemce zavazuje k zaplacení sankce ve výši 1.000 Kč na účet hl. m. Prahy, do 30 dnů od doručení oznámení o porušení závazku. Uplatněním sankce nebude dotčen nárok na náhradu vzniklé škody. Číslo účtu a variabilní symbol pro úhradu sankce budou sděleny pronajímatelem.
2. Při neprovedení platby do 30 dnů po termínu splatnosti zaplatí nájemce hl. m. Praze jednorázově smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané výše peněžní úhrady za každý den prodlení, minimálně však 300,- Kč.

VI. Závěrečná ujednání

2. Nájemce na svojí odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s konáním akce, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, a nebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k uskutečnění akce a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě (v čl. I. - VI. této smlouvy) nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Tato smlouva byla vyhotovena v šesti stejnopisech o třech stranách textu a jedné příloze, z nichž pronajímatel obdrží pět stejnopisů a nájemce obdrží jeden stejnopis.

Přílohy: příloha č. 1 - katastrální mapa

V Praze dne: 31.8.2017

V Praze dne: 28.9.2017

Ing. Jan Rak
ředitel odboru



Pavel Hájek
za Piráti
na základě plné moci

parc.č. 2794/472 k.ú. Strašnice

